

Совет городского поселения

 «Забайкальское» муниципального района

 «Забайкальский район»

IV-го созыва

**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ**

пгт. Забайкальск

« \_\_\_ » апреля 2020 г. № \_\_\_

Об утверждении порядка предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории городского поселения «Забайкальское»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского поселения «Забайкальское», Совет городского поселения «Забайкальское» **решил:**

1.Утвердить Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории городского поселения «Забайкальское», согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на официальном сайте городского поселения «Забайкальское» и в информационном вестнике «Вести Забайкальска».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу

городского поселения «Забайкальское».

Глава городского поселения

 «Забайкальское» О. Г. Ермолин

УТВЕРЖДЕН

решением Совета городского

поселения «Забайкальское»

от «\_\_\_» апреля 2020 г. № \_\_\_\_\_

**Порядок**

**предоставления разрешения на осуществление земляных работ**

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ, производимых на территории муниципального образования городского поселения «Забайкальское» (далее по тексту – Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», .

1.2. Настоящий Порядок применяется к организации и осуществлению земляных работ на земельных участках всех форм собственности и пользования, категории земель и видов разрешенного использования, а также к отношениям по восстановлению нарушенного благоустройства вследствие осуществления земляных работ и распространяется на физических и юридических лиц, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, осуществляющих земляные работы на территории муниципального образования городского поселения «Забайкальское».

1.3. Основанием для начала осуществления земляных работ является постановление Администрации муниципального образования городского поселения «Забайкальское» о предоставлении разрешения на осуществление земляных работ (далее – разрешение на осуществление земляных работ) (приложение № 2).

1.4. Разрешение на осуществление земляных работ подготавливается Уполномоченным лицом администрации поселения

1.5. Контроль за осуществлением земляных работ осуществляется Уполномоченным лицом администрации поселения (далее – представитель Администрации).

1.6. Осуществление земляных работ должно быть организовано в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, техническими регламентами, правилами технической эксплуатации, государственными нормативами требованиями охраны труда, нормативными документами по строительству, приему и эксплуатации сетей инженерно-технического обеспечения (далее – установленные требования).

1. Основные понятия

В настоящем Порядке используются следующие понятия:

2.1. Земляные работы – все виды работ, связанные со вскрытием, нарушением грунта, асфальтового, железобетонного или брусчатого покрытия, в том числе с применением горизонтального бурения.

2.2. Разрешение на осуществление земляных работ – документ, выданный Администрацией, разрешающий осуществление земляных работ, устанавливающий сроки их проведения, а также порядок и сроки проведения восстановительных работ.

2.3. Заявитель – юридическое или физическое лицо, являющееся заказчиком земляных работ и обратившееся с заявлением о выдаче разрешения на их производство.

3.Порядок выдачи разрешение на производство земляных работ

3.1. Разрешение на осуществление земляных работ выдается на основании заявления (приложение № 1), к которому прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность Заявителя, либо копии документов, удостоверяющих личность и полномочия представителя Заявителя, если от его имени обращается представитель;

2) выкопировка из дежурной карты городского поселения «Забайкальское», соответствующая требованиям пункта 3.4. настоящего Порядка;

3) проектная документация или ее часть позволяющая определить место проведения земляных работ (в случае подготовки такой документации);

4) предлагаемые схемы организации движения транспорта и (или) пешеходов, согласованные с Государственной инспекцией безопасности дорожного движения (далее – ГИБДД), при работе в створе автомобильной дороги, а также если при осуществлении земляных работ требуется временное ограничение или полное прекращение движения по автомобильным дорогам прилагается схемы объезда согласованные с ГИБДД;

5) письменное согласование осуществления земляных работ:

- с владельцем (представителем владельца) автомобильной дороги, тротуара, газона, земельного участка (за исключением случаев, если владельцем таких объектов является Администрация);

- с управляющей компанией многоквартирного жилого дома, в случае осуществления земляных работ на автомобильных дорогах (проездах), тротуарах, газонах, прилегающей территории к многоквартирному жилому дому;

- с организациями, эксплуатирующими сети водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения, газоснабжения и сетей связи;

- с ГИБДД.

3.2. Предварительно перед подачей заявления о предоставлении разрешения на осуществления земляных работ Заявитель обращается в Администрацию для подготовки выкопировки из дежурной карты городского поселения «Забайкальское». Подготовку выкопировки из дежурной карты городского поселения «Забайкальское» осуществляет уполномоченным лицом администрации поселения в течение 3 рабочих дней.

3.3. Письменное согласование осуществления земляных работ может быть оформлено как на оборотной стороне выкопировки из дежурной карты городского поселения «Забайкальское», так и виде отдельного документа, выданного организацией осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

3.4. На выкопировке из дежурной карты городского поселения «Забайкальское», эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения указываются:

- все действующие и недействующие сети;

- краткая информация о технических характеристиках сетей;

- дополнительные условия необходимые для осуществления земляных работ.

3.5. Заявление о выдаче Разрешения на осуществление земляных работ и прилагаемые к нему документы рассматриваются в течение 10 рабочих дней с момента регистрации заявления.

3.6. По результатам рассмотрения заявления может быть принято одно из следующих решений:

1) о выдаче Разрешения на осуществление земляных работ;

2) об отказе в выдаче Разрешения на осуществление земляных работ по основаниям, установленным в пункте 3.6. настоящего Порядка.

3.7. О принятом решении Заявитель уведомляется посредством телефонной связи в течение одного рабочего дня со дня принятия решения. В случае если Заявитель не явился для получения результата рассмотрения заявления лично, то такой результат направляется почтовой корреспонденцией в течение 5 рабочих дней.

3.8. Отказ в выдаче Разрешения на осуществление земляных работ осуществляется по следующим основаниям:

1) Заявителем не представлены все документы, указанные в пункте 3.1. настоящего Порядка;

2) представленные Заявителем документы не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

3) осуществление земляных работ с нарушением установленных требований.

3.9. Получение разрешения на осуществление земляных работ не требуется в случае осуществления земляных работ связанных со строительством объектов капитального строительства, на которые в установленном законом порядке получено разрешение на строительство за исключением линейных объектов инженерно-технического обеспечения (в том числе, входящих в проектную документацию, на основании которой было получено разрешение на строительство).

3.10. Земляные работы, необходимые для восстановления внезапно возникшей неисправности сетей инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, связи) могут быть начаты до получения разрешения на осуществление земляных работ при соблюдении лицом, начавшим работы, следующих условий:

1) незамедлительное уведомление телефонограммой Администрацию о необходимости начала осуществления земляных работ (с указанием места осуществления работ, ориентировочных сроках начала и окончания работ);

2) обращение в Администрацию с заявлением о выдаче Разрешения на осуществление земляных работ с приложением необходимых документов в течение одного рабочего дня, после начала производства работ;

3) незамедлительное уведомление телефонограммой о времени и месте осуществления земляных работ организаций, обслуживающих другие сети инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения, расположенные в границах территории осуществления земляных работ.

4) если авария произошла на проезжей части автодороги или в непосредственной близости (не далее 10 метров от края проезжей части), то информация об аварии дополнительно передается в ГИБДД.

3.11. В случае осуществления комплексных земляных работ по подключению объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения допускается составление плана-графика. В таком случае к заявлению дополнительно к документам указанным в п. 3.1. прикладывается перечень объектов (мест осуществления земляных работ) с указанием сроков осуществления земляных работ.

4.Порядок продления и приостановления действия разрешения на производство земляных работ

4.1. Лицо, получившее Разрешение на осуществление земляных работ и не окончившее земляные работы в установленный срок, по причине несоответствия расположения существующих подземных сооружений данным топографического плана и (или) обнаружения подземных сетей инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения, не обозначенных в проекте (выкопировке из дежурной карты городского поселения «Забайкальское»), или иным уважительным причинам, которые заявитель должен обосновать – обязано письменно обратиться в Администрацию о продлении Разрешения на осуществление земляных работ. Указанный срок не может превышать один месяц.

4.2. В случае выявления нарушений при осуществлении земляных работ Администрация направляет лицу, получившему Разрешение на осуществление земляных работ, предписание об устранении нарушений (приложение № 3), содержащее:

1) перечень нарушений, допущенных при осуществлении земляных работ;

2) запрет на осуществление земляных работ до устранения нарушений;

3) рекомендуемый разумный срок для устранения установленных нарушений.

4.3. В течение следующего рабочего дня после получения от лица, получившего Разрешение на осуществление земляных работ, уведомления об устранении нарушений, указанных в предписании, специалист администрации по благоустройству выезжает на место проведение земляных работ и составляет Акт об устранении нарушений, допущенных при осуществлении земляных работ (приложение № 4), который является основанием для их возобновления. При этом в Разрешении на осуществление земляных работ представитель Администрации делает отметку о периоде приостановления действия Разрешение на осуществление земляных работ.

4.4. При повреждении сетей инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения лицо, осуществляющие земляные работы, обязано немедленно приостановить работы и сообщить об этом в диспетчерскую службу организации, обслуживающей соответствующие эти сети, а также в Администрацию. Восстановление поврежденных сетей осуществляется лицом, проводившим земляные работы и за собственные средства.

5.Порядок восстановления нарушенного благоустройства при производстве земляных работ

5.1. Лицо, осуществляющие проведение земляных работ, по их завершению обязано провести мероприятия по восстановлению элементов благоустройства в соответствии с гарантийными обязательствами на восстановление нарушенного благоустройства.

5.2. В зависимости от периода (времени года, погодных условий) осуществления земляных работ, срок по восстановлению элементов благоустройства допускается относить до периода, когда возможно проведение соответствующих работ с соблюдением установленных требований.

5.3. Восстановление нарушенных элементов благоустройства осуществляется как на территории непосредственного производства земляных работ (вскрытие и нарушение грунта, асфальтового, железобетонного или брусчатого покрытия), так и на территории, используемой для перемещения техники в месте осуществления работ, а также складирования грунта и строительных материалов.

5.4. После завершения осуществления земляных работ оформляется Акт завершения земляных работ и восстановления элементов благоустройства (далее – Акт) (приложение № 5).

5.5. Акт подписывается после полного восстановления всех нарушенных элементов благоустройства.

5.6. Владельцы сетей инженерно-технического обеспечения жизнедеятельности населения и организации, обслуживающие данные сети, обязаны информировать Администрацию обо всех случаях осуществления земляных работ вблизи принадлежащих им (обслуживаемых ими) инженерных коммуникаций без соответствующего разрешения.

5.7. При осуществлении земляных работ, запрещается:

- откачивать воду из траншей и котлованов на проезжую часть улиц, тротуары земельные участки, принадлежащие третьим лицам;

- складировать стройматериалы, детали и конструкции, вне территорий, отведенных для производства земляных работ.

6.Заключительные положения

6.1. В целях обеспечения соблюдения требований, установленных настоящим Порядком, Администрация вправе:

1) осуществлять контроль за ходом и соблюдением сроков осуществления земляных работ и работ по восстановлению нарушенных элементов благоустройства;

2) при осуществлении контроля запрашивать и своевременно получать от лиц, получивших разрешение на осуществления земляных работ, необходимые для осуществления своих полномочий сведения и материалы;

3) составлять акты о выявленных фактах самовольного производства земляных работ (без получения Разрешения на осуществления земляных работ в соответствии с настоящим Порядком);

4) составлять протоколы о совершении административного правонарушения;

5) выдавать предписания об устранении нарушений, допущенных при осуществлении земляных работ, в соответствии с настоящим Порядком;

6) составлять акты об устранении нарушений, допущенных при осуществлении земляных работ, в соответствии с настоящим Порядком;

7) продлевать срок действия разрешения на осуществление земляных работ, в соответствии с настоящим Порядком;

8) подписывать акты завершения земляных работ и восстановления элементов благоустройства, в соответствии с настоящим Порядком.

6.2. За несоблюдение требований настоящего Порядка физические, юридические и должностные лица несут ответственность в соответствии действующим законодательством Российской федерации, Забайкальского края, нормативными актами органов местного самоуправления.

Приложение № 1

к Порядку предоставления разрешения

на осуществление земляных работ

Заявление

о предоставлении разрешения на осуществление земляных работ

Главе муниципального образования городского поселения «Забайкальское»

Заявитель:

(Ф.И.О./наименование организации, адрес, телефон)

прошу дать разрешение на осуществление земляных работ:

(наименование объекта)

по улице на участке от

до

с«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Место временного складирования строительных материалов, грунта и спецтехники:

(адрес/местоположение, площадь)

Ответственный за осуществление земляных работ:

(должность, инициалы, фамилия, подпись)

График осуществления земляных работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование работ | Объем, площадь | Сроквыполнения | Организация,выполняющая работу |
| Земляные работы, куб.м. |  |  |  |
| Монтажные работы (указать длину трассы, количествотруб, диаметр и др.), п.м. |  |  |  |
| Восстановлениеблагоустройства, кв. м. |  |  |  |
| Асфальтирование проезжихчастей, кв. м. |  |  |  |
| Асфальтирование тротуаров, кв.м. |  |  |  |
| Восстановление газонов, зеленых насаждений, кв.м, шт. |  |  |  |

По завершению работ обязуюсьза свой счет осуществить восстановление нарушенной части дороги, тротуара, ограждений, бордюров, зеленых насаждений, рекламных конструкций и других элементов благоустройства до первоначального состояния на земельном участке и прилегающей территории в соответствии с требованиями строительных норм и правил, правил благоустройства муниципального образования городского поселения «Забайкальское».

К заявлению прилагаются:

1.

2.

2.

Заявитель: / /

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Приложение № 2

к Порядку предоставления разрешения

на осуществление земляных работ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «Забайкальское»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_\_\_

пгт.Забайкальск

О предоставлении разрешения на осуществление земляных работ по (наименование объекта)

В соответствии с Правилами благоустройства муниципального образования городского поселения «Забайкальское», Порядком выдачи разрешения на осуществление земляных работ, утвержденного решением Совета депутатов городского поселения «Забайкальское» от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ № \_\_\_\_, на основании заявления (Ф.И.О./наименование организации) от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ № \_\_\_\_:

1. Разрешить осуществление земляных работ по(наименование объекта), расположенному по адресу: Забайкальский край Забайкальский район пгт. Забайкальск, (адрес/местоположение).

Сроки производства работ: с «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. по «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

2. Определить место временного складирования строительных материалов, грунта и спецтехники на период производства земляных работ (адрес)(указать в случае необходимости)

3. (Ф.И.О./наименование организации):

- на период работ установить все необходимые временные дорожные знаки, предусмотренные Правилами дорожного движения Российской Федерации, обеспечить безопасность работ;

4. Данное разрешение не предусматривает прав и обязанностей, предусмотренных договорными отношениями по аренде земельного участка, не является разрешением на строительство в случаях предусмотренных градостроительным законодательством Российской Федерации, а также запрещает передачу юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям или гражданам прав, предусмотренных настоящим постановлением.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава городского поселения «Забайкальское | О.Г.Ермолин |  |

Приложение № 3

к Порядку предоставления разрешения

на осуществление земляных работ

|  |  |
| --- | --- |
|  **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** **«ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ»** |  |

ПРЕДПИСАНИЕ

ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ

ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

№\_\_\_\_«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

(Ф.И.О./наименование, адрес лица производящего земляные работы)

(Ф.И.О. представителя уполномоченного органа, выявившего нарушения)

выявлены нарушения, допущенные при осуществлении земляных работ, производившихся на основании постановления Администрации муниципального образования городского поселения «Забайкальское» от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_, а именно:

(описание допущенных нарушений)

В соответствии с пунктом 4 Порядка выдачи разрешения на осуществление земляных работы, утверждённого решением Совета депутатов городского поселения «Забайкальское» от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 № \_\_\_\_, осуществление земляных работ на объекте

(наименование объекта, адрес проведения земляных работ)

Запрещается до устранения выявленных нарушений.

Рекомендуемый срок устранения нарушений -не позднее«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Глава городского поселения «Забайкальское» О.Г.Ермолин

М.П.

Приложение № 4

к Порядку предоставления разрешения

на осуществление земляных работ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ»**

АКТ

ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ

ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

№\_\_\_\_«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Я,

(должность, ФИО уполномоченного лица)

составил настоящий Акт о том, что:

на объекте ,

(наименование объекта, адрес проведения земляных работ)

(наименование, адрес лица производящего земляные работы)

устранены нарушения,указанные в предписании об устранении нарушений, допущенных при осуществлении земляных работ от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_.

Представитель администрации Ф.И.О.

Приложение № 5

к Порядку предоставления разрешения

на осуществление земляных работ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**городского поселения «ЗАБАЙКАЛЬСКОЕ»**

АКТ

завершения земляных работ

№\_\_\_\_«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Заявитель

(Ф.И.О./наименование, адрес лица производящего земляные работы)

По объекту:

(наименование объекта, адрес проведения земляных работ)

Работыповосстановлениюэлементовблагоустройства(в том числемалых архитектурных форм), зеленых насаждений после завершения земляных работ согласно постановления Администрации муниципального образования городского поселения «Забайкальское» о разрешении на осуществление земляных работот «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_выполнены полностью.

Администрация / /

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Заявитель: